



**369 000 €**

**Achat maison**

**4 pièces**

**Surface : 83 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 38 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 31 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2024**

**Exposition : Ouest**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Neuf**

**État extérieur : Neuf**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage, Calme

3 chambres

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

2 parkings

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



**Maison Réf. : 794V891M Trets**

Nouveau sur votre commune ! Venez découvrir sans plus tarder cet ensemble immobilier de cinq maisons situé au cœur du village de Trets, au sein d'un environnement résidentiel et verdoyant. La maison se compose de trois chambres, une salle d'eau, deux toilettes et d'une grande pièce de vie, l'extérieur sera prolongé par un jardin privatif. Deux stationnements et un garage sont inclus dans le prix. Prestation soignée et de qualités. Livraison prévue pour le 1er trimestre 2025. Éligible en loi PINEL. Construction selon la norme RE2020 Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 369 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - [pubsjdm@gmail.com](mailto:pubsjdm@gmail.com)

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)