



420 000 €

Achat maison

5 pièces

Surface : 84 m²

Surface séjour : 26 m²

Surface terrain : 859 m²

Année construction : 1978

Exposition : Sud

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : A rafraîchir

État extérieur : A rafraichir

Couverture : Tuiles

Prestations :

Double vitrage, Climatisation,
Cheminée, Chambre de plain-pied,
Calme

3 chambres

1 salle de douche

1 toilette

1 garage

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A

Document non contractuel

05/02/2025 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V2088M Pourrières

À découvrir sur la commune de Pourrières ! Venez poser vos valises dans cette charmante maison de plain-pied, idéalement située au calme tout en étant proche du centre et de la gare routière. Avec une superficie d'environ 100 m², cette maison offre tout le confort nécessaire pour votre famille. Elle se compose d'un salon spacieux et lumineux d'environ 30 m², de trois chambres confortables, et d'une grande véranda, parfaite pour profiter de moments conviviaux tout au long de l'année. Implantée sur un terrain de près de 900 m², vous profiterez d'un bel extérieur, idéal pour vos projets de jardinage ou pour simplement vous détendre. Les atouts supplémentaires : climatisation réversible, panneaux solaires pour des économies d'énergie, forage et raccordement au tout-à-l'égout. Un véritable havre de paix, alliant praticité et sérénité, à quelques minutes des commodités.

N'attendez plus pour venir la visiter !

Frais et charges :

420 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)