

## 199 000 €

Achat maison de village

4 pièces

Surface: 100 m<sup>2</sup>

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 1900
Eau chaude : Electrique
État intérieur : normal
Couverture : Tuiles

Prestations:

Double vitrage

3 chambres1 salle de bain1 toilette

Classe énergie (dpe) : F Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel 22/10/2024 - Prix T.T.C



## Maison de village Réf. : 793V965M Pourcieux

83470 - Pourcieux - Votre agence SAINT JEAN DE MALTE vous propose en exclusivité au coeur du village cette maison de ville en R+2 d'environ 110m² habitables comprenant une belle pièce à vivre lumineuse avec cuisine ouverte, une buanderie, un cellier. À l'étage, vous trouverez 2 chambres avec placards, une salle de bains, un dégagement avec placards, au niveau supérieur une 3ème chambre avec un espace dressing. proche de toutes commodités. À visiter sans tarder! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ». La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur.

Frais et charges :

199 000 € honoraires d'agence inclus







Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010