

499 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 110 m²

Surface séjour : 27 m²
Surface terrain : 355 m²
Année construction : 2000
Exposition : Sud
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Bon
État extérieur : Bon
Couverture : Tuiles

Prestations :

Terrasse, Double vitrage,
Climatisation, Chambre de plain-
pied, Portail automatique, Calme,
bureau

3 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
1 garage
1 parking

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de
serre (gés) : B
Document non contractuel
27/07/2024 - Prix T.T.C



Villa Réf. : 793V961M Fuveau

Fuveau "13710" Dans un quartier résidentiel et calme, cette villa T5 d'environ 110 m² en R+1, édifiée en 2000, sans vis-à-vis. Ses prestations tant intérieures qu'extérieures sont très soignées. Elle se compose au rez-de-chaussée, d'une pièce à vivre exposée plein sud, donnant sur une agréable terrasse et jardin, d'une grande cuisine indépendante, d'une chambre parent avec salle d'eau et wc séparé. À l'étage, deux chambres, un bureau ainsi qu'une salle de bain et wc. Un garage avec une place de parking. Le tout sur une parcelle de terrain d'environ 355 m². À visiter sans tarder! « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

499 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)