



420 000 €

Achat maison

4 pièces

Surface : 112 m²

Surface terrain : 260 m²

Année construction : 1980

Exposition : Est

Vue : Dégagée

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Volets roulants, Double vitrage,

Climatisation, Cheminée

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 toilette

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : C

Document non contractuel

26/12/2024 - Prix T.T.C



Maison Réf. : 793V2070M Fuveau

Fuveau - 13710 - Votre agence vous propose à la vente dans un environnement campagne, avec une belle vue dégagée sur la Sainte Victoire, cette maison de plain-pied avec jardin qui se compose d'une belle pièce à vivre avec cuisine ouverte donnant sur une grande terrasse, 3 chambres, un dressing, une salle de bain, un WC indépendant. Équipements : climatisation réversible, double vitrage PVC oscillo battant, volets roulants solaires, cheminée insert avec récupérateur de chaleur, nombreux stationnements. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 636 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 420 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes

responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)