



107 000 €

**Achat appartement**

**1 pièce**

**Surface : 31 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 15 m<sup>2</sup>**

**État intérieur : travaux à prévoir**

**Prestations :**

double vitrage

1 chambre

1 salle de douche

1 toilette



**Appartement Réf. : 793V573A Pourrières**

Pourrières - votre agence vous propose ce t1 d'environ 31m<sup>2</sup> dans une ruelle du centre-ville. Vous y trouverez une pièce de vie avec une cuisine ouverte (demi marche pour y accéder), une pièce aveugle faisant office de chambre avec placard et une salle d'eau avec wc. Idéal pour un premier achat ou pour un investissement locatif. A voir sans tarder. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Frais et charges :

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 107 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

31/12/2024 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - [pubsjdm@gmail.com](mailto:pubsjdm@gmail.com)

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)