

## 89 000 €

Achat appartement 1 pièce

Surface: 30 m<sup>2</sup>

État intérieur : normal

Classe énergie (dpe) : E Emission de gaz à effet de

serre (ges): B



## Appartement Réf.: 793V554A Peynier

13790 - Peynier - Votre agence vous propose à la vente un appartement de type 1 d'environ 30m² Habitable (loi carrez 27.50 ). Exposition sud au 1er et dernier étage d'un immeuble composé de 5 lots. Pas de procédure en cours. Idéal investisseurs, faibles charges. Charges annuelles : 50.00 euros. La présente fiche est extraite du fichier AMEPI dont l'agence est membre. L'agence est ainsi autorisée à exercer son activité en relation avec l'agence titulaire du mandat, sans surcoût pour l'acquéreur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Frais et charges :

Charges courantes annuelles 50 €

Bien en copropriété

5 lots dans la copropriété 89 000 € honoraires d'agence inclus

Copropriété : procédure en cours

Document non contractuel 05/10/2024 - Prix T.T.C







Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010