



167 000 €

Achat appartement
1 pièce
Surface : 22 m²

Année construction : 1900
Exposition : Sud
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle
État intérieur : Rénové
État immeuble : Bon

Prestations :
Double vitrage, Centre ville

1 salle de douche
1 toilette

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
08/09/2024 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 794V1369A Aix-en-Provence

Aix-en-Provence - Votre agence Saint Jean de Malte Cours Mirabeau, vous propose en exclusivité à la vente un studio de 22.m2 situé proche mairie. Cet appartement se situe au 1eme étage d'un immeuble sécurisé dans une petite copropriété comprenant 4 lots. L'appartement dispose d'une salle de douche avec wc, d'une cuisine équipée, double vitrage. Appartement entièrement rénové, possibilité d'installer une climatisation reversible avec une exposition plein sud. Au calme absolue. Charges : 40euros/mois, Taxe foncière 405euros. Mandat numéro 6508 « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr ».

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 480 €

Bien en copropriété

4 lots dans la copropriété 167 000 € honoraires d'agence inclus



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)