



798 500 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 87 m²

Surface séjour : 30 m²
Année construction : 2005
Exposition : Sud ouest
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle
électrique
État intérieur : Bon
Standing : Prestige
État immeuble : Bon

Prestations :

Volets roulants électriques, Double vitrage, Résidence sécurisée, Centre ville, Ascenseur

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : C
Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
22/10/2024 - Prix T.T.C



Appartement Réf. : 794V1371A Aix-en-Provence

Votre Agence Saint Jean de Malte Cours Mirabeau, vous propose dans une résidence emblématique du centre-ville d'Aix-en-Provence ce charmant appartement de type 3. Avec une surface de 87 m², ce bien d'exception offre une spacieuse pièce de vie avec double exposition, deux chambres dont une avec dressing, une salle de bain ainsi qu'un WC séparé. L'appartement offre également une terrasse de 20 m² exposée sud avec vue sur les Allées et le grand Théâtre de Provence. L'immeuble, de standing Prestige, a été construit en 2005, offrant des prestations haut de gamme : volets roulants électriques, double vitrage, résidence sécurisée, climatisation, hauteur sous plafond et ascenseur. L'état intérieur est bon et l'appartement se trouve au 1er étage du bâtiment. Une place de parking en sous-sol peut-être acheté avec l'appartement en supplément. Le centre-ville d'Aix-en-Provence, situé dans le département des Bouches-du-Rhône, est un lieu emblématique de cette ville provençale. C'est un secteur animé qui attire touristes et habitants grâce à ses charmants boulevards bordés de platanes, ses magnifiques fontaines, son architecture historique et son marché provençal. L'art y tient une place prépondérante avec nombre de galeries, mais aussi le Musée



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)