

220 000 €

**Buying house**  
3 rooms  
Surface : 60 m<sup>2</sup>

Surface of the living : 20 m<sup>2</sup>  
Surface of the land : 200 m<sup>2</sup>  
Year of construction : 1930  
Inner condition : travaux à prévoir

**Amenities :**  
fireplace, véranda, clôture, 1  
stationnement extérieur

2 bedroom  
1 bathroom  
1 WC  
1 parking



House Ref. : 793V2059M Pourcieux

In a quiet area close to the village centre, your agency offers you this beautiful village house of around 60m<sup>2</sup> with garden on a plot of 200m<sup>2</sup>. Raised on one floor, it consists of a kitchen, a bathroom, a living room and a veranda. Upstairs, a mezzanine and a bedroom with closet of approximately 14m<sup>2</sup>. You will appreciate the enclosed and wooded garden, allowing you to accommodate a car. You will also find a 9.5m<sup>2</sup> hard garden shed with electricity, water and drainage.

Opportunity to seize, to visit without delay!

Fees and charges :  
220 000 € fees included

Document non contractuel  
22/10/2024 - Prix T.T.C



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)