



237 000 €

Buying immeuble

6 rooms

Surface : 122 m²

Year of construction : 1949

Exposition : Sud

View : Citadine

Hot water : Individuelle électrique

Inner condition : travaux à prévoir

Building condition : good

Amenities :

double glazing

3 bedroom

3 showers

3 WC

1 cellar

Energy class (dpe) : D

Emission of greenhouse gases

(ges) : B

Document non contractuel

27/07/2024 - Prix T.T.C



Immeuble Ref. : 793V497A Gardanne

GARDANNE -13120- Your SAINT JEAN DE MALTE agency offers you this investment building of approximately 122 m² composed of 3 apartments of type T1, T2 and a room of 30m² on the ground floor. Close to all amenities. Monthly rental income of €1570. No co-ownership. Ideal investor. This sheet is extracted from the AMEPI Vallée de l'Arc file of which the agency is a member "Information on the risks to which this property is exposed is available on the Géorisks website: www.georisks.gouv.fr".

Fees and charges :

237 000 € fees included



Agence Saint Jean de Malte - 17 rue d'Italie - 13100 Aix en Provence

Tél: 04 88 14 00 10 - pubsjdm@gmail.com

RCS AIX EN PROVENCE 843821125 00010

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet

Visite réalisée en accord et parfaite connaissance des parties pendant la période du Covid-19 et dégage de toutes responsabilités l'agence sus nommée et ses collaborateurs. (Gel et masque)